OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

~~wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy~~, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną ~~oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta~~ [1]

Włocławek, dnia 25 września 2026 r.
(miejscowość)

UWAGA:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Sebastian Ziemowit Sadziński**

urodzony(a) 26 września 1972 r. w Lubrańcu

Prezes Zarządu spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub **stanowiące mój majątek odrębny*(w każdej pozycji)***

I. Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 56 222,50 zł (majątek odrębny)
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej:
  a. 15 000,00 EUR (majątek odrębny)
  b. 15 000,00 USD (majątek odrębny)
  c. 10 000,00 CHF (majątek odrębny)
- papiery wartościowe:
  a. Emitent RSI sp. z o.o., papiery dłużne o wartości 190 000,00 PLN (majątek odrębny)

II.

1. Dom o powierzchni: 299 m2, wraz z działką o powierzchni: 0,2126 ha, o wartości łącznej: 2 500 000,00 PLN, tytuł prawny: **własność** (majątek odrębny)
2. Mieszkanie o powierzchni: 49 m2, o wartości: 200 000,00 PLN, tytuł prawny: współwłasność do ½ części (majątek odrębny)
3. Gospodarstwo rolne:
   rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**, powierzchnia: **nie dotyczy**
   o wartości: **nie dotyczy**, rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**
   tytuł prawny: **nie dotyczy**
   Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**
4. Inne nieruchomości: działka budowlana Włocławek, ul. Kościuszki 25 nr działki 19/13 o powierzchni 0,0832 ha oraz 18/6 o powierzchni 0,0022 ha
   Łączna powierzchnia: 0,0854 ha
   o wartości: 600 000,00 PLN
   tytuł prawny: współwłasność do ½ części (majątek odrębny)

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:
nie dotyczy

VI.

1.Prowadzę działalność gospodarczą [2] (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście: **nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami: **nie dotyczy**

Prawa i obowiązki wspólnika spółki jawnej zbyłem przed objęciem stanowiska Prezesa Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN KUJAWY sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku

Z tytułu prowadzenia ww. działalności osiągnąłem w roku ubiegłym: przychód 388.819,01 PLN /stratę 60.956,54 PLN (majątek odrębny)

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście: **nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami: nie **dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku, ul. Toruńska 30/306, 87-800 Włocławek

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **04 września 2025 r.**

Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy sp. z o.o.: Prezes Zarządu

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: 39.850,00 PLN (majątek odrębny)

2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej [3] (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- RSI sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku - umowa o pracę dochód: 48.576,00 PLN (majątek odrębny)
- Pełnomocnik w spółce SIM KZN Kujawy sp. z o.o. we Włocławku: dochód 16.000,00 PLN (majątek odrębny)

- Wynajem nieruchomości, Włocławek: przychód 6.684,00 PLN (majątek odrębny)
Przeniesienie ogółu praw i obowiązków wspólnika w spółce jawnej- 10.000,00 PLN (majątek odrębny)

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):
Nie dotyczy

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

– kredyt hipoteczny na budowę domu, udzielony przez KDBS Włocławek,

kwota kredytu 349 000,00 PLN, okres 20 lat, kwota do spłaty na 31.12.2025 r. – 207 758,17 PLN (zobowiązanie odrębne).

- zobowiązanie CITI BANK HANDLOWY z tytułu płatności karta kredytową, kwota do spłaty na dzień 31.12.2025 -11 685,36 PLN (zobowiązanie odrębne)

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:
[redacted]

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):
[redacted]

2. [redacted]
3.
4. [redacted]

Powyższe oświadczenie składam świadomy, iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Włocławek, 25 września 2026 r. .....

(miejscowość, data) (podpis)

[1] Niewłaściwe skreślić.
[2] Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.
[3] Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.