

UMOWA NR CRU. RGK.R.....2025

zawarta w dniu..... roku pomiędzy **Gminą Bytoń** Regon 910866620, NIP 8891460344 , reprezentowaną przez Wójta Gminy Pana mgr Artura Rucińskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Małgorzaty Topolskiej zwaną dalej „Zamawiającym”

a
reprezentowanym przez Pana, mającym nadany numer NIP oraz REGON..... , zwanym dalej „Wykonawca”, następującej treści:

Niniejszą umowę zawarto zgodnie z regulaminem określającym procedury udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł obowiązującym w Urzędzie Gminy w Bytoniu.

§1

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **W ramach programu priorytetowego "Regionalny Program Priorytetowy azbest 2025" z terenu Gminy Bytoń**

2. Przedmiot umowy obejmuje:

a) **Pakowanie, załadunek, transport i utylizację** pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest (płyt azbestowo- cementowych falistych oraz płyt azbestowo- cementowych płaskich) z budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Bytoń

Przewidywana ilość odpadów do zbiórki, transportu i utylizacji płyt azbestowych ok 58,40 Mg.

Podane ilości odpadów mogą ulec zmniejszeniu w przypadku rezygnacji właścicieli nieruchomości w trakcie realizacji umowy. W przypadku zmniejszenia planowanej wielkości ilości odpadów Wykonawca nie będzie w stosunku do Zamawiającego żądał wynagrodzenia ani odszkodowania z tytułu nie wykonania całości przedmiotu umowy.

3. Zadanie jest finansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania umowy w przypadku nie pozyskania środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty wykonawcy wynagrodzenia, odszkodowania bądź kar umownych.

§2

1. Wykaz nieruchomości, z których należy usunąć azbest zostanie przekazany Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Po przystąpieniu do prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia tego faktu właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Z 2004 r, Nr 71 poz. 649 ze zm.).
3. Termin wykonania prac Wykonawca wyłoniony w przetargu ustali z każdym właścicielem nieruchomości indywidualnie. Termin odbioru odpadów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości jednak nie dłuższy niż do końca terminu realizacji całości zamówienia, tj. Do r
4. Ważenie zdemontowanych wyrobów zawierających azbest i usuwanych odpadów zawierających azbest odbywać się będzie przy użyciu urządzeń w obecności właściciela posesji lub osoby upoważnionej przez właściciela posesji.
5. Wykonawca zapewnia organizację i zabezpieczenie placu robót.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy, uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu robót i przedstawienie dokumentów stwierdzającego rzetelność wykonania prac i oczyszczenia terenu z azbestu.

7. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zleceniodawcy oświadczenie o prawidłowym wykonaniu prac oraz o oczyszczeniu terenu z płyt azbestowych, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Z 2004 r. Nr 71 poz. 649 ze zm.) i protokół potwierdzający wykonanie zadania zawierającego ilość odpadów azbestowych przeznaczonych do unieszkodliwienia w m2 oraz Mg,
8. Potwierdzenie przyjęcia odpadu od właściciela nieruchomości (karta ewidencji odpadu i karta przekazania odpadu Wykonawcy)- wymaga akceptacji upoważnionego pracownika Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu i właścicielowi nieruchomości po jednym egzemplarzu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadu od właściciela nieruchomości (karta przekazania odpadu).
10. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu karty przekazania odpadów zawierających azbest w celu ich unieszkodliwienia na odpowiednim składowisku odpadów azbestowych. Zgodnie z umową o odpadach wytwórcą odpadu niebezpiecznego jest wykonawca usługi, chyba że umowa stanowi inaczej. Obowiązkiem wytwórcy jest prowadzenie ewidencji odpadów, przy zastosowaniu następujących dokumentów: karty ewidencji odpadów, karty przekazania odpadu.

Zamawiający nie dopuszcza czasowego magazynowania odpadów zawierających azbest uzyskanych z demontażu pokryć dachowych w czasie trwania zamówienia.

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
12. Zaplecze dla wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zabezpiecza sobie we własnym zakresie i na własny koszt.
13. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego o zmianie ilości wyrobów zawierających azbest.
14. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j.Dz. U.z 2021 r. Poz. 779, 784, 1648).
 - Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. Z 2021 r. Poz. 1973).
 - Ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Z 2020 r., poz. 1680).
 - Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. Z 2021r. Poz. 756.).
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawach bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz program szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. Z 2005 r. Nr 216, poz. 1824).
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm.).
 - Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów(Dz. U. Z 2010 r. Nr 249, poz. 1674).
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub są wyroby zawierające azbest (Dz. U. Z 2011 r. Nr 8 poz. 31)
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Z 2021 r. Poz. 2351 ze zm.).

§3

Termin wykonania zamówienia ustala się do dniar

§4

1. Strony ustalają wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy zawartego w § 1 w wysokości:

Wyszczególnienie	Cena jednostkowa netto zł za 1 Mg	Podatek VAT	Cena jednostkowa brutto za 1 Mg
Demontaż, załadunek, transport i utylizacja odpadów zawierających azbest	-	-	-
Załadunek, transport i utylizacja odpadów zawierających azbest			

2. Wynagrodzenie Wykonawcy przedstawione w ofercie przetargowej obejmuje ocenę jednostkową wyrażoną w zł/za 1 Mg dla usługi załadunku, transportu i utylizacji azbestu oraz wartość usługi ustaloną w formie iloczynu wyżej określonej stawki i planowanej do unieszkodliwienia ilości azbestu (tj. stawka za załadunek, transport i utylizację x planowana ilość azbestu).

3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o faktyczną ilość Mg odpadu oraz cenę jednostkową brutto za 1 Mg odpadu określoną w ust.1.

4. Przewidywana wartość zamówienia:

a)

Łączna wartość zamówienia brutto wynosi (poz. a+b):

(Słownie:

§5

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie na następujących warunkach:

1) Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej za całość wykonanego zadania.

2) Postawą do wystawienia faktury końcowej za wykonane usługi będzie protokół końcowego odbioru robót i karty przekazania odpadów z wyszczególnioną ilością odpadów przekazanych na składowisko do utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz oświadczenia o wykonaniu prac.

2. Zapłata przez Zamawiającego faktury końcowej za wykonanie usługi nastąpi w terminie 30 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę faktury wystawionej na Zamawiającego Gmina Bytoń, Bytoń 72, 88-231 Bytoń.

3. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek za zwłokę w

wysokości obowiązującej stopy odsetek ustawowych.

§6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 4 umowy za odstąpienie od jej realizacji przez Wykonawcę bez uzasadnienia lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.4 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.4 umowy za każdy dzień zwłoki w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy dzień przekroczenia terminu płatności odsetki ustawowe.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 na co Wykonawca wyraża zgodę.

§7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach wynikających ze stosownych przepisów prawa cywilnego za szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec oraz należycie zabezpieczyć mienie znajdujące się na terenie wykonywania przedmiotu umowy a także zapewnić realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa i zasadami bezpieczeństwa.

§8

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, jeżeli wystąpią następujące okoliczności:
 - a) zmiana podatku od towarów i usług VAT,
 - b) konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia na skutek:
 - wystąpienia warunków atmosferycznych niepozwalających na wykonanie przedmiotu umowy ze względów technologicznych, co może mieć wpływ na jakość i trwałość wykonania
 - działania siły wyższej,
 - c) zmiana warunków finansowania zamówienia,
2. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie pisemne uzasadnienie sporządzone przez przedstawiciela Wykonawcy oraz zatwierdzenie przez kierownika Zamawiającego.
3. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

1. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.
2. Sprawy sporne będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą dwóch stron na piśmie pod rygorem nieważności.

§11

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

§12

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta cenowa wykonawcy
2. Projekt umowy

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)